

# الصناعات التحويلية



عيسى السليطي للمحاماة

ESSA AL SULAITI LAW FIRM

# الصناعات التحويلية

يسير القطاع الصناعي في دولة قطر على الدرب السليم لحدوث طفرة في أنشطة الصناعة من خلال تطوير المناطق الحرة والمناطق الاقتصادية الخاصة التي تهدف إلى زيادة حجم الصناعات التحويلية في مجموعة متنوعة من القطاعات الرأسية.

وتماشياً مع رؤية قطر الوطنية 2030، يستعد هذا القطاع ليكون المحرك الرئيسي للاقتصاد القطري أثناء تقدم البلاد نحو تحقيق الاكتفاء الذاتي التجاري وتطلعها إلى تأمين حصة لها في سوق التصدير العالمية.

من خلال فريقنا المتنوع من الخبراء القانونيين ذوي الخبرة المحلية والدولية، يتمتع **مكتب عيسى السليطي للمحاماة** بمكانة فريدة تمكنه من تعزيز مصالح الوافدين الحاليين والجدد في القطاع الصناعي القطري.



## الإعداد الصناعي

يتطلب الإعداد التي يتسم بالفعالية والكفاءة للمشروع الصناعي رقابة شديدة على مسائل تأسيس الشركة ونمذجة القيادة التنفيذية والعقود التي تتعلق بالإنشاءات والإمدادات والتوظيف وقنوات المبيعات.

### يتمتع مكتب عيسى السليطي للمحاماة بخبرة واسعة في تقديم المشورة للعملاء فيما يخص:

- ◆ تأسيس الشركة والمشاريع المشتركة
- ◆ الإعفاءات الضريبية والهيئات الخاصة بالمناطق الحرة / المناطق الخاصة
- ◆ الإنشاءات
- ◆ الإيجارات
- ◆ اللوائح المحلية في دولة قطر
- ◆ العقود والاتفاقيات

الخدمات التي نتخصص فيها تبدأ من الاستشارات القانونية عند إقامة المشروع، وصولاً إلى الجوانب التنظيمية والمالية التي تسهم في إنجاح العملية الصناعية.

مع توفر العديد من الفرص الجذابة للمستثمرين من دولة قطر وجميع أنحاء العالم في هذا القطاع، تتعاظم المخاطر القانونية والتحديات التشغيلية. الالتزام بمعايير الامتثال والمعايير التنظيمية مع الاستفادة القصوى من الحوافز والإعفاءات الضريبية المعروضة يتطلب مراجعة شاملة ومستمرة لضمان التشغيل الناجح.

## يتمتع مكتب عيسى السلطي للمحاماة بخبرة عالية في الأمور التالية:

- ◆ اتفاقيات التمويل
- ◆ نقل الأسعار وعمليات الإستيراد والتصدير
- ◆ العناية الواجبة الطرح الأولي للاكتتاب العام / الإدراج في البورصة
- ◆ الضرائب ووضع المنطقة الحرة / المنطقة الاقتصادية الخاصة
- ◆ التفاوض بشأن الديون
- ◆ القروض الخارجية
- ◆ عمليات الاندماج والاستحواذ

## المالية

الرفاهية المالية للمشروع هي ما يميز المشاريع الناجحة عن غيرها. وإن تحدي التوسع العالمي لا يضع المشاريع الصناعية في منافسة مع نظرائهم المحليين فحسب، بل وتضعهم أيضا في منافسة مع نظرائهم من جميع أنحاء العالم.

**نحن في مكتب عيسى السليطي  
للمحاماة نقدم استشارات قانونية  
لموكلينا بشأن مجموعة متنوعة من  
المسائل التنظيمية بما في ذلك على  
سبيل المثال لا الحصر:**

- ◆ الترخيص والتأسيس
- ◆ براءات اختراع المنتجات
- ◆ حماية الملكية الفكرية
- ◆ تسجيل العلامة التجارية
- ◆ المسؤولية عن المنتجات وطلبات الاسترجاع
- ◆ سلامة العمل والعمّال
- ◆ الامتثال للقانون البيئي

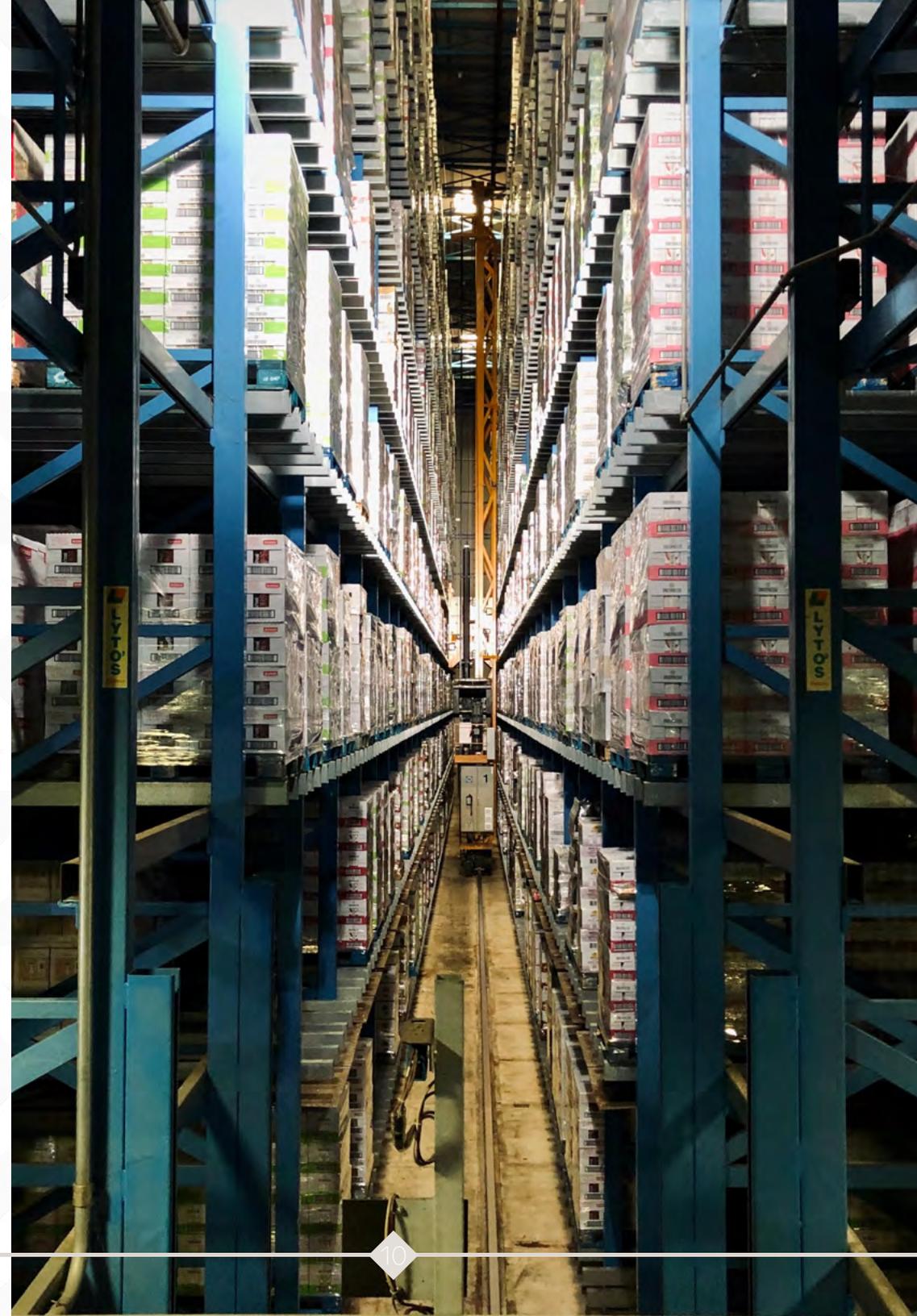
## التنظيمية

من الضروري، بالنسبة للمشروعات الصناعية الجديدة والمستقرة على حد سواء، إجراء تحليل مخاطر شامل ومستمر. غالباً ما يؤثر الوعي الوقائي الاستباقي بالمخاطر القانونية على العمليات ومسارات النمو بطريقة هادفة ومجزية من الناحية المالية.

## مكتب عيسى السليطي للمحاماة قادر على تكملة الطموحات الإقليمية والدولية لموكليه من خلال تقديم المشورة القانونية الشاملة بشأن:

- ◆ الشراكات العابرة للحدود
- ◆ اتفاقيات التوزيع، والوكلاء
- ◆ التعقيدات القانونية في التوزيع الدولي
- ◆ الشهادات التجارية

غالبًا ما تتضمن العمليات الصناعية وعمليات التصنيع التحويلي اتفاقيات عابرة للحدود ويمكن لمكتبنا مساعدة موكليه فيما يخص هذه الاتفاقيات باللغات العربية والإنجليزية والإيطالية والإسبانية والفرنسية.



## المبيعات والتوزيع

موقع دولة قطر الاستراتيجي يجعلها منصة مرغوبة للنشاط الاقتصادي يمكنها الاستفادة بشكل فريد من بنيتها التحتية اللوجستية العالمية لتعزيز الربحية عن طريق الوصول إلى الأسواق الإقليمية والأجنبية.

# إتصل بنا

الهاتف : +974 4447 1555

+974 4466 4606

البريد الإلكتروني : info@eslaa.com

مبني رقم 8، شارع المنصور رقم 980، المنطقة 45

صندوق البريد : 4912 الدوحة، قطر

 /eslawfirm

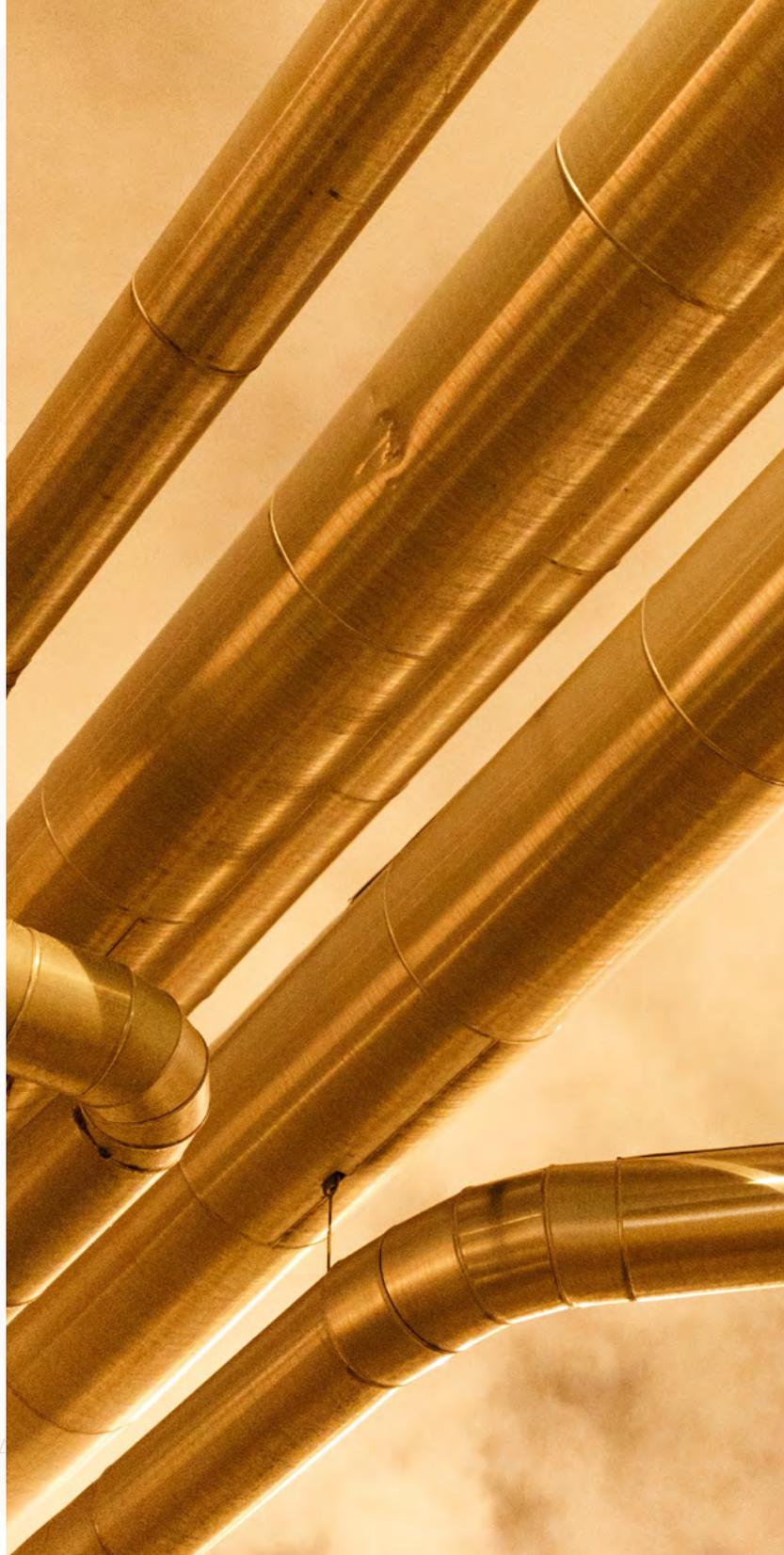


# INDUSTRIAL AND MANUFACTURING



عيسى السليطي للمحاماة  
ESSA AL SULAITI LAW FIRM

[WWW.ESLA](http://WWW.ESLA)





# INDUSTRIAL AND MANUFACTURING

**Qatar's industrial sector is on track for a surge in activity with the development of free zones and special economic zones aimed at boosting manufacturing volume in a diverse range of verticals.**

**Aligning with the Qatar National Vision of 2030, the sector is poised to be the key driver for the economy as the country progresses towards trade self-sufficiency and eyes the global export market.**

With our diverse and internationally experienced team of legal experts, Essa Al Sulaiti Law Firm is uniquely positioned to advance the interests of existing and new entrants into the Qatari industrial sector.



Services that we specialize in range from legal counseling at the point of setting up a venture, to the regulatory and financial aspects that go into making an industrial operation successful.

While the opportunities in the sector are attractive to investors from Qatar and across the world, the legal risks and challenges of operating are also significant.

Navigating the compliance and regulatory standards while making the best of the incentives and tax breaks on offer requires a holistic and ongoing review to ensure successful operation.

## INDUSTRIAL SET UP

Efficient and effective set up for an industrial venture requires keen oversight into matters of company incorporation, executive leadership modeling and contracts that concern construction, sourcing, staffing and sales channels.

### **Essa Al Sulaiti Law Firm holds extensive experience in advising clients on matters of:**

- ◆ Company Incorporation, Joint Ventures
- ◆ Free Zones / Special Zones Incentives, Tax Breaks and Endowments
- ◆ Construction
- ◆ Leasing
- ◆ Local Regulations of Qatar
- ◆ Contracts and Agreements

## FINANCIAL

The financial well-being of a venture is what differentiates the ones that are successful from those that underperform.

The challenge of global connectivity puts industrial ventures not only in competition with their local peers but also with those from across the world.



**Essa Al Sulaiti Law Firm is highly experienced in matters of:**

- ◆ Financing and Revolving Credit Agreements
- ◆ Transfer Pricing and Import-Export Operations
- ◆ Due Diligence for IPOs / Stock Market Listing
- ◆ Taxation and Free Zone / Special Economic Zone Status
- ◆ Debt Negotiation
- ◆ Foreign Loans
- ◆ Mergers, Acquisitions and Consolidations

## REGULATORY

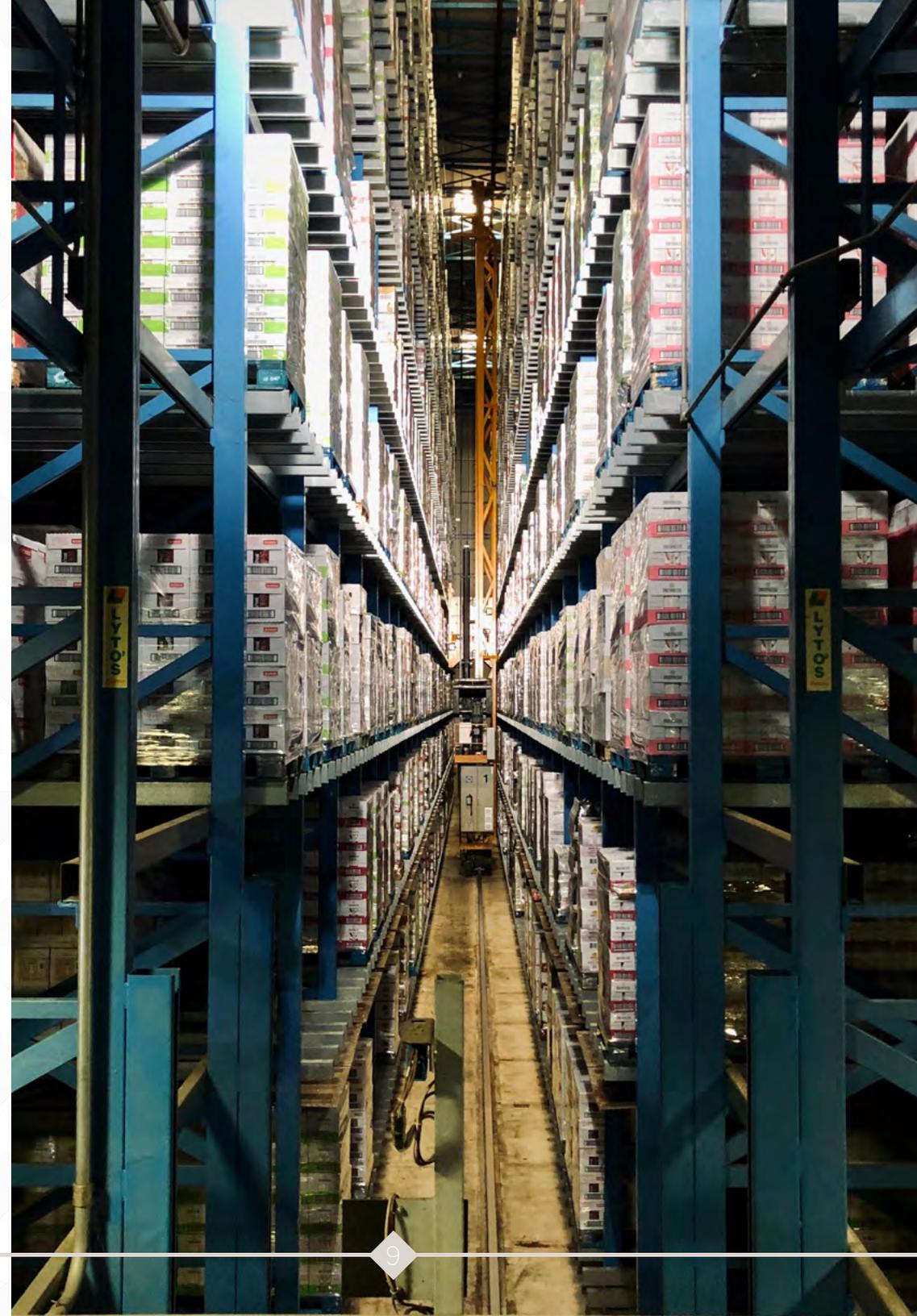
For new and established industrial ventures alike, an ongoing holistic risk analysis is essential. Preemptive awareness of legal risks often impacts operations and growth trajectories in a meaningful and financially rewarding way.

**At Essa Al Sulaiti Law Firm,  
we counsel our clients on a  
variety of regulatory concerns  
including but not limited to:**

- ◆ Licensing and Certifications
- ◆ Product Patents
- ◆ Intellectual Property Protection
- ◆ Trademarking
- ◆ Product Liability and Recalls
- ◆ Employment and Labor Safety
- ◆ Environmental Law Compliance

## SALES AND DISTRIBUTION

Qatar's strategic location makes it an enviable hub for economic activity that can uniquely leverage its world class logistics infrastructure to boost profitability by reaching regional and foreign markets.



**Essa Al Sulaiti Law Firm is able to complement its clients' regional and international ambitions by providing holistic counseling on:**

- ◆ Cross Border Partnerships
- ◆ Distribution and Exclusivity Agreements
- ◆ Legal Complications of International Distribution
- ◆ Trade Certifications

Industrial and manufacturing operations often involve cross-border agreements with which we are able to assist clients in Arabic, English, Italian, Spanish and French.

# CONTACT US

Tel : +974 4447 1555  
+974 4466 4606

Email : [info@eslaa.com](mailto:info@eslaa.com)

Bldg 8, Al Mansour St No. 980, Zone 45  
P.O Box : 4912. Doha, Qatar

 /eslawfirm